



2021-03-01

Kapitaltillskott

Hösten 2011 tog föreningsstämman i Brf. Södra Rosenhill beslut om att dela upp årsavgiften i två delar, en för drift och en för kapital.

Detta möjliggjorde, för de medlemmar som önskade, att ta över sin andel av föreningens lån och på så sätt kunna utnyttja ränteavdraget och förhandla sina egna lånevillkor.

De medlemmar som har valt att lösa ut sin andel av lånen betalar således ingen årsavgift till föreningen avseende räntor och amorteringar på föreningens lån, dvs årsavgift 2 kapital = kapitalkostnad utan endast för driftkostnader = årsavgift drift

Föreningen erbjuder nu de medlemmar som inte nyttjat erbjudandet om kapitaltillskott en möjlighet att göra detta under mars-april 2021

För att veta hur intresset ser ut vill vi gärna ha in en intresseanmälan från de som är intresserade senast 21/3, anmälan är inte bindande.

De som anmäler intresse kommer sedan få ett slutgiltigt erbjudande att ta ställning till.

De belopp som är aktuella för de olika lägenheterna redovisas nedan och är i dagsläget preliminära kostnader.

Storlek	Belopp för lösen av lån
2rok 54,2m ²	357 000:-
2rok 65,8m ²	427 000:-
3rok 66,8m ²	441 000:-
3rok 78,4m ²	512 000:-
4,5rok 103,7m ²	682 000:-
5rok 121	795 000:-

.....

Jag är intresserad och vill gärna ta del av erbjudandet

.....
Namn

.....
Adress

Jag/vi ger samtycke till att styrelsen äger rätt att behandla de uppgifter som lämnas i ansökningar och krävs för den fortsatta handläggningen av denna ansökan. Detta innebär att de uppgifter som lämnas in kommer att dataregistreras.

På <https://sodrarosenhill.bostadsratterna.se/om-foreningen/sa-har-hanterar-vi-dina-personuppgifter-gdpr> kan du läsa vår fullständiga integritetspolicy.